**Absender:**

Mieter

**An:**

Vermieter

Musterstadt, den xx.xx.20xx

**Mietobjekt: Musterstraße 123, Musterstadt 12345**

**Hier: Widerspruch gegen Betriebskostenabrechnung 20xx**

Sehr geehrte….,

Ihre Betriebskostenabrechnung für das Jahr 20xx vom xx.xx.20xx habe ich erhalten.

Gegen diese lege ich insoweit **Widerspruch** ein

Der Widerspruch stützt sich zunächst auf folgende Gründe / Abrechnungspositionen:

…..

Zur weitergehenden Prüfung der Abrechnung und auch der oben genannten Gründe des Widerspruchs wird sodann um kurzfristige Einsichtnahme in die Belege und zugrundeliegenden Verträge gebeten und Sie werden aufgefordert, mir drei alternative Termine für eine solche Einsichtnahme zu benennen. Als Frist für die Rückmeldung diesbezüglich habe ich mir hier den xx.xx.20xx notiert (etwa 3 Wochen ab Absendedatum).

Rein vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass – wenn überhaupt – die geforderte Nachzahlung ausdrücklich bis zur Klärung in der Sache unter Vorbehalt erfolgen wird.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen